

土地征收预告

(西政征預告〔2025〕2号)

根据《中华人民共和国土地管理法》相关规定，在符合我区国民经济和社会发展规划、国土空间规划、用途管制、土地利用年度计划和公共利益需要的前提下，拟开展征收土地工作，现将拟征收土地有关事项告知如下：

一、征收目的

本次拟征收土地用于昆明市西山区风摆山风电场项目，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条中第(二)款由政府组织实施的交通、能源、水利、通信、邮政等基础设施建设需要用地的规定，可以征收土地的情形。

二、征收土地范围

征收范围：征收面积为 0.6001 公顷，共涉及 1 个街道办事处 3 个社区居民委员会 8 个居民小组，具体为团结街道办事处谷律社区居民委员会下庄房、白泥山、大谷律、刘家山居民小组，朵亩社区居民委员会鲁佰苴上、鲁佰苴下、半天白居民小组，律则社区居民委员会宜耕苴居民小组，详见拟征收土地示意图。

三、开展现状调查的安排

拟定于本公告发布之日后组织有关部门对本次征地的土地的位置、权属、地类、面积以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等信息进行清点确认。有关单位和

个人应予以积极支持配合。

四、有关事项

自本公告发布之日起，任何单位及个人不得在拟征收范围内抢栽抢建，包括新建房屋，种树、种草、种林或者种其他经济作物等。违反规定，在土地征收预告发布后抢种粮食、树苗等其他经济作物，抢建房屋或者其他建筑物、构筑物的，对抢栽抢建部分一律不予补偿。

特此公告。

附件：昆明市西山区风摆山风电场项目拟征收土地示意图



昆明市西山区风摆山风电场建设项目权属（地块）情况汇总表

土地所在地：西山区团结街道办事处

单位：公顷

序号	地块编号	权属单位	权属性质	土地登记状况(土地证号)	拟用地总面积	其中:耕地面积	备注
1	地块一	茆亩社区居民委员会半天白居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0522517号	0.0400	0.0000	
2	地块二	茆亩社区居民委员会半天白居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0522517号	0.0400	0.0000	
3	地块三	茆亩社区居民委员会半天白居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0522517号	0.0401	0.0000	
4	地块四	谷律社区居民委员会大谷律居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0522561号	0.0400	0.0000	
5	地块五	谷律社区居民委员会刘家山居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0522561号	0.0400	0.0000	
6	地块六	谷律社区居民委员会大谷律居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0522561号	0.0032	0.0000	
		谷律社区居民委员会白泥山居民小组	集体	昆西集有(2012)第00096号	0.0367	0.0000	
7	地块七	谷律社区居民委员会大谷律居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0522561号	0.0151	0.0000	
		谷律社区居民委员会下庄房居民小组	集体	昆西集有(2012)第00048号	0.0249	0.0000	
8	地块八	谷律社区居民委员会大谷律居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0522561号	0.0401	0.0000	
9	地块九	谷律社区居民委员会大谷律居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0522561号	0.0399	0.0000	
10	地块十	律则社区居民委员会宜耕苴居民小组	集体	昆西集有(2012)第00200号)	0.0231	0.0000	
		茆亩社区居民委员会鲁佰苴下居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0523189号	0.0169	0.0000	
11	地块十一	茆亩社区居民委员会鲁佰苴下居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0523189号	0.0401	0.0000	
12	地块十二	茆亩社区居民委员会鲁佰苴上居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0523189号	0.0135	0.0000	
		茆亩社区居民委员会鲁佰苴上居民小组	集体	昆西集有(2012)第00133号	0.0266	0.0000	
13	地块十三	茆亩社区居民委员会鲁佰苴下居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0523189号	0.0342	0.0000	
		律则社区居民委员会宜耕苴居民小组	集体	昆西集有(2012)第00223号	0.0057	0.0000	
14	地块十四	谷律社区居民委员会白泥山居民小组	集体	昆西集有(2012)第00083号	0.0267	0.0000	
		谷律社区居民委员会大谷律居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0522561号	0.0133	0.0000	
15	地块十五	谷律社区居民委员会大谷律居民小组	集体	云(2023)西山区不动产权第0522561号	0.0400	0.0329	
	合计				0.6001	0.0329	

昆明市西山区风摆山风电场项目拟征收土地示意图

