

历史文化遗产保护对象调查评估 情况公示

组织单位：前卫街道办事处金融产业园区征地拆迁及园区建设工作指挥部

公示途径：项目现场、政府官网和媒体

公示时间：10工作日，2026年04月03日—2026年04月17日（10个工作日）；

意见反馈：若对本公示有异议或有其它历史文化遗产线索的，请在公示期内将书面意见提交至昆明市西山区日新东路77号润城二大道7栋14楼前卫街道办事处1401室，提交方式如下：

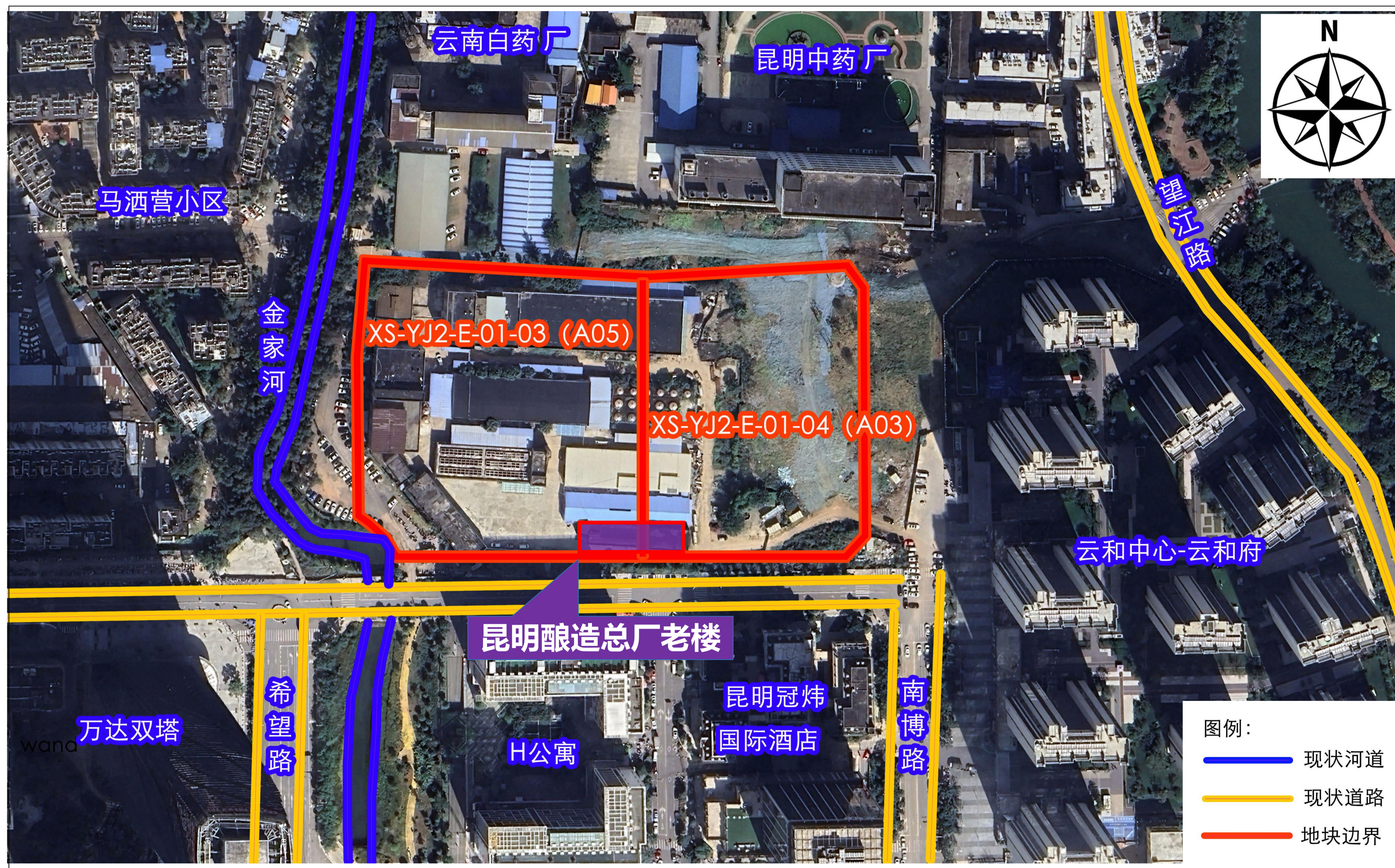
1、现场提交地址：昆明市西山区日新东路77号润城二大道7栋14楼前卫街道办事处1401室；

2、邮箱：435172327@qq.com；

公示单位及联系电话：前卫街道办事处金融产业园区征地拆迁及园区建设工作指挥部，0871-64575072；

监督单位及联系电话：昆明市西山区文物局，0871-68106361

前卫街道双塔片区XS-YJ2-E-01-03、XS-YJ2-E-01-04地块地上历史文化遗产 调查范围图



项目概况：

前卫街道双塔片区XS-YJ2-E-01-03、XS-YJ2-E-01-04地上历史文化遗产调查项目位于昆明市西山区前卫街道双塔片区，项目范围内涉及2个地块，地块一：XS-YJ2-E-01-03（A05）位于南坝老螺蛳湾的277号昆明酿造总厂区内，西与金家河相邻，南至道路，北与原云南白药厂相邻，东与地块二相邻，面积约26.1亩；地块二：XS-YJ2-E-01-04（A03）（原雅居乐地块）已完成征地拆迁，西与地块一相邻，东与云和府小区相邻，北侧为原昆明中药厂，南至道路，面积约20.1亩；范围内主要为砖混结构、钢结构、钢混结构、钢筋混凝土结构的当代建筑，项目用地范围内的植物均为园林景观绿化、行道树。

经现场踏勘及现有资料整理，昆明市西山区双塔片区局部地块项目用地范围内有1处具有一定价值的建筑—昆明酿造总厂老楼。地块一内的原酿造总厂为中华老字号企业（非物质文化遗产），其品牌及技艺“昆湖牌拓东甜酱油”、“永香斋玫瑰大头菜”、“拓东甜酱油的制作技艺”、“永香斋玫瑰大头菜的制作技艺”作为非物质文化遗产。故对此情况进行公示，并向社会征集该项目范围内的地上历史文化遗产线索。

历史文化遗产保护对象调查评估 情况公示

序号	名称	地址	所属辖区	照片	年代	基本情况及价值
1	昆明酿造总厂老楼	南坝老螺蛳湾的277号昆明酿造总厂区内	昆明市西山区前卫街道双塔片区		约上世纪60年代	昆明酿造总厂老楼为60年代建设的1~2层砖混结构建筑，为平屋顶，外墙为1999年改造时后加的米色瓷砖饰面，原为酱油厂销售办公楼及员工食堂，该建筑具有一定价值。