

昆明市西山区科学技术和工业信息化局文件

〔主办〕

〔公开〕

西科工信〔2025〕66号

关于西山区第十七届人大四次会议 第174018号建议答复的函

黄伟初代表：

您提出的《关于调整昆明金泽实业有限公司园区工业用地规划的建议》收悉，现答复如下：

一、基本情况

昆明金泽实业有限公司始创建1953年，由原云南印染厂改制而来，作为“第一个五年计划”和云南省重点工程，历经70余年沧桑岁月，公司实现了从“制污企业”到“治污企业”的转型，2004年昆明金泽实业有限公司正式成立，发展自身的同时公司还管理老职工1000余人，历史遗留问题多。希望政府能将昆明金泽实业有限公司园区用地性质规划调整为M0，助力金泽园区提升改造，招商引资，提升现有园区土地的经济价值和社会价值。

二、意见建议办理情况

收到该建议后，区科技工信局高度重视，与西山区自然资源局进行了专题研究。按照昆明市政府印发的《关于支持创新型产业用地发展的指导意见》要求，M0调规须由拟供地储备主体、招商引资项目主体或产权主体编制创新型产业用地实施方案，向属地人民政府（管委会）提交申请。用地实施方案内容应包括申报主体资格、项目拟选址范围、上位规划情况、土地污染调查及治理措施（有土壤污染风险地块）、地块建筑和场地布局方案、产业内容、建设时序、自持比例、投资强度、年产出比、税收贡献、节能环保、环境影响评价以及昆明市招商引资有关政策等内容。需先有明确的创新型产业用地项目，才能启动调规。西山区政府高度重视金泽实业振兴，已将该地块列入西山区创新型产业用地规划地块，积极开展招商工作。

三、下一步工作方向

区科技工信局将多措并举，助力金泽实业脱困发展。一是积极推进创新型产业用地（M0）项目。目前已规划创新型产业用地700余亩，含金泽地块121亩，正在积极开展推介。二是继续做好盘活老旧厂房工作。按照昆明市支持主城区盘活老旧（闲置）厂房、发展都市型工业经济的工作部署，西山区出台了《关于盘活老旧（闲置）厂房发展都市型工业经济的工作方案》，将重点对金泽实业、华电昆明电厂、世纪红电工器材厂三处厂房进行招商引资，争取市级政策支持。

感谢您对政府工作的关心和支持。

以上答复，如有不妥，请批评指正。

昆明市西山区科学技术和工业信息化局

2025年11月19日

(联系人及电话：曹文 68211776 手机号码：18725107141)





抄送：区人大常委会代表工委，区政府办公室。

昆明市西山区科学技术和工业信息化局

2025年11月19日印发
