

附件 6

第三轮中央生态环境保护督察交办群众举报件
信息公示表
(X3YN202405250102)

公示单位：昆明市西山区人民政府 2025 年 8 月 13 日

投诉问题	受理编号：X3YN202405250102。 投诉人反映：昆明市西山区恒大云报华府项目夜间施工，噪音、粉尘严重影响附近金广路法苑小区居民正常生活；污水流淌，建筑垃圾随意倾倒；地基开挖、震动等导致周边房屋受损。
办结目标	要求物业单位、原施工单位 7 日内完成装修、建筑垃圾清运；要求基坑排水单位规范排放。同时积极回应群众诉求，杜绝问题反弹，达到群众满意的效果。
整改措施	（一）恒大云报华府旁基坑排水问题。针对投诉的问题，现场督促云南文化城置业有限公司要求中南冶勘资源环境工程有限公司于 2024 年 5 月 27 日立即停止基坑积水抽排作业。并在办理排水许可相关手续后，方可依法规范排放至周边排水管网内。同时加强雨季基坑观测，做好应急工作。 （二）恒大云报华府业主装修垃圾和原施工单位建筑垃圾问题。针对投诉的问题，西山区住房和城乡建设局、西山区福海街道办事处督促小区物业严格落实《住房和城乡建设部关于进一步加强城市房屋室内装饰装修安全管理的通知》（建办〔2023〕29 号）要求，自 2024 年 5 月 27 日起 7 日内对小区业主装修垃圾全部完成清运；要求原施工单位自 2024 年 5 月 27 日起 7 日内完成原工地大门内（小区围墙外）留有部分建筑垃圾清运，且不允许再出现装修、建筑垃圾堆放的情况。
整改主要工作成效	（一）恒大云报华府旁基坑排水问题。针对投诉的问题，现场督促云南文化城置业有限公司要求中南冶勘资源环境工程有限公司于 2024 年 5 月 27 日立即停止基坑积水抽排作业。并在办理排水许可相关手续后，方可依法规范排放至周边排水管网内。同时加强雨季基坑观测，做好应急工作。 （二）恒大云报华府业主装修垃圾和原施工单位建筑垃圾问题。针对投诉的问题，西山区住房和城乡建设局、西山区福海街道办事处督促小区物业严格落实《住房和城乡建设部关于进一步加强城市房屋室内装饰装修安全管理的通知》

	（建办〔2023〕29号）要求，自2024年5月27日起7日内对小区业主装修垃圾全部完成清运；要求原施工单位自2024年5月27日起7日内完成原工地大门内（小区围墙外）留有部分建筑垃圾清运，且不允许再出现装修、建筑垃圾堆放的情况。
自查自验和市级验收情况	2024年12月30日，昆明市西山区住房和城乡建设局会同昆明市西山区综合行政执法局、福海街道办事处、小区业主及物业公司组织了自查自验。经查阅资料和现场复核，整改措施已落实，问题已解决，同意通过自查自验。 2025年8月11日，昆明市住房和城乡建设局开展市级验收。经查阅资料和现场复核，整改措施已落实，问题已解决，同意通过市级验收。
公示说明	现将该问题整改落实情况进行公示。如有意见建议，请反馈至2066216225@qq.com，联系人员及电话：景志雄，15925205691