

第三轮中央生态环境保护督察交办群众举  
报件市级验收意见  
( X3YN202405310004 )

牵头验收单位：昆明市城市管理局

验收时间：2025 年 3 月 19 日

|                |                                                                                                                                                           |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 投诉问题           | 受理编号：X3YN202405310004。<br>投诉人反映：前期曾投诉昆明市西山区（五家堆村）新闻路延长线 242 号锦绣花园小区违法拆建改建问题，核查结果与事实不符。该小区 10 号、22 号别墅完整推倒重建，21、23、25 号违规扩建几十平方米，造成道路开裂、下陷，高低不平，建筑废水直排下水道。 |
| 办结目标           | 拆除 21 号露台搭建的钢结构构筑物。                                                                                                                                       |
| 整改措施           | 一是做好耐心细致的思想工作，督促 21 号业主自行拆除 21 号露台搭建的钢结构构筑物。二是督促西山区福海街道办事处切实履职，加大巡查监管力度，联合相关职能部门，全面核实、明确锦绣花园建设行为，严格按照临违建筑治理工作要求及法定程序开展治理工作。                               |
| 措施落实情况         | 已拆除 21 号露台搭建的钢结构构筑物。                                                                                                                                      |
| 台账资料核实情况       | 经查阅，台账资料完善，符合验收要求。                                                                                                                                        |
| 现场核实情况         | 经现场核实，符合验收要求。                                                                                                                                             |
| 存在的问题以及下一步工作意见 |                                                                                                                                                           |
| 验收结论           | 同意通过市场验收。                                                                                                                                                 |
| 验收人员签字         | 市城管局 吴磊，市自然资源规划局 张黎，市住建局 林云，市住建局 刘博瑜                                                                                                                      |