

第三轮中央生态环境保护督察交办群众举
报件信息公示表

(X3YN202405210041)

公示单位：昆明市西山区人民政府

2024 年 12 月 9 日

投诉问题	受理编号：X3YN202405210041 投诉问题：昆明市西山区富康路海康温泉花园小区 10 栋后拐角处长期堆放生活垃圾、建筑垃圾、枯枝败叶等，导致小区内垃圾遍地随风飘扬，异味严重污染小区环境。
办结目标	(一) 避免大量堆积绿化垃圾的情况发生。 (二) 杜绝小区业主乱扔垃圾的行为。 (三) 营造干净整洁的小区环境。
整改措施	(一) 针对绿化垃圾收集点堆积大量绿化垃圾未及时清运的问题。西山区住房城乡建设局对云南华海物业管理有限公司下发《小区物业服务整改通知书》，要求物业于 2024 年 5 月 24 日清理堆积的绿化垃圾，并积极对接清运单位，定期进行集中清运，减少小区绿化垃圾的滞留和堆积。 (二) 针对绿化垃圾收集点有旧沙发、旧床垫等生活垃圾，和少量碎砖块等建筑垃圾的问题。西山区住房城乡建设局督促云南华海物业管理有限公司，于 2024 年 5 月 24 日清理丢弃在绿化垃圾收集点的生活垃圾和建筑垃圾。同时，做好小区业主装修管理工作，及时将注意事项告知业主，严禁随意乱扔垃圾。 (三) 针对落叶随风飘落在道路旁未及时清扫的问题。西山区住房城乡建设局督促云南华海物业管理有限公司，做好小区环境卫生保洁工作，要求物业于 2024 年 5 月 22 日清扫落叶。
整改主要工作成效	(一) 绿化垃圾收集点堆积大量绿化垃圾未及时清运问题落实情况。该问题已于 2024 年 5 月 24 日办结。物业已联系清运单位将该区域堆积的绿化垃圾清理完毕。 (二) 绿化垃圾收集点有旧沙发、旧床垫等生活垃圾，和少量碎砖块等建筑垃圾问题落实情况。该问题已于 2024 年 5 月 24 日办结。物业已清理绿化垃圾收集点的生活垃圾和建筑垃圾，并在小区内加强文明宣传与劝阻，倡导业主文明居住。 (三) 落叶随风飘落在道路旁未及时清扫问题落实情况。该问题已于 2024 年 5 月 22 日办结。物业公司已安排保洁人员清扫落叶，并就实际情况增加保洁频次。

自查自验 和市级验 收情况	2024年10月9日，西山区住房城乡建设局会同福海街道办事处组织开展自查自验。经查阅资料和现场复核，整改措施已落实，问题已解决，同意通过自查自验。 2024年11月29日，昆明市住房和城乡建设局开展市级验收。经查阅资料和现场复核，整改措施已落实，问题已解决，同意通过市级验收。
公示说明	现将该问题整改落实情况进行公示，如有意见建议，请反馈至xsqwgk@163.com。联系人员及电话：刘志伟，68405667