

中央生态环境保护督察群众信访举报转办和边督边改公开情况一览表

公开单位：昆明市西山区人民政府

(第1批 2024年5月21日)

序号	受理编号	交办问题基本情况	行政区域	问题类型	调查核实情况	是否属实	办结目标	处理和整改情况	是否办结	责任人被处理情况
1	D3YN202405090038	云南昆明融创文旅城11、12、25、27地块全部处于滇池红线200米范围内，早应拆除却至今未拆除。	西山区	生态	2024年5月10日，西山区自然资源局牵头，组织马街街道办事处进行了现场核实。核实情况如下：举报问题位于昆明市西山区马街街道办事处，按行业类型属于其他；按污染类型属于生态；按区域分布属于城市；按利益关系属于群众身边；按群众身边，属于其他；按照分类办理要求，属于涉及规划政策方面的问题。 投诉人反映的“云南昆明融创文旅城11、12、25、27地块全部处于滇池红线200米范围内，早应拆除却至今未拆除”问题。经核实，该问题部分属实。A11、A12、A25、A27地块开发建设单位为：昆明融创城投投资有限公司，项目名称为：昆明万达城（融创文旅城）。其中A11地块距滇池水体200m范围以外，该描述不属于；A12、A25、A27地块距滇池水体200m范围内属实。根据《昆明市西山区水务局关于昆明市万达城项目16个地块征求滇管意见的函的回复意见》（西水务〔2018〕51号）明确，A11、A12、A25、A27地块均位于滇池三级保护区内，按照2013年1月1日施行的《云南省滇池保护条例》，三级保护区内无禁止开发建设房地产项目要求，且四个地块建设手续齐全且均位于红线范围外。因此反映的“早应拆除却至今未拆除”不属实。	部分属实	加强沟通、做好规划政策解读，争取群众理解与支持。	接件后，西山区高度重视，第一时间组织开展巡查工作。由西山区自然资源局主要领导带队，联合马街街道办事处，进行了现场核实，并查询融创文旅城项目规划建设相关资料（包括：建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证等）。目前确认A11、A12、A25、A27四个地块前期各类建设手续均齐全，A11和A12已经完成了竣工验收并投入了使用，A25和A27因开发资金问题，目前处于停工状态。根据相关文件要求，确认A11地块为保留点位、A12地块为优化提升点位，已按照要求完成整改，并通过验收。A25、A27地块均为优化提升点位，以上四个地块均不属于整改方案确定的拆除点位。	已办结	无