

西山区宝花路至三家村道路西郊安置所段提升改造工程全过程造价咨询服务 竞争性谈判公告

(项目编号: 同招2023-04-158)

1. 招标条件

西山区宝花路至三家村道路西郊安置所段提升改造工程已由相关文件批准建设,招标人为昆明市西山区交通运输局,现委托昆明市同力建设工程咨询有限公司采用竞争性谈判方式招选服务单位,欢迎符合条件的潜在竞谈申请人参加报名。

2. 项目概况与谈判范围

2.1 项目名称: 西山区宝花路至三家村道路西郊安置所段提升改造工程全过程造价咨询服务。

2.2 项目概况: 项目路线全长约 1 公里,按四级公路标准进行建设,路面类型为沥青混凝土路面,路基宽度 6.5 米,设计速度 20 公里/小时,主要建设内容包括 路基工程、路面工程、涵洞工程、交通工程、绿化工程等。

2.3 总投资: 约 486.7 万元,其中: 建筑安装工程费用 283.6 万元(最终以本项目实际投入并经审计认定的金额为准)。

2.4 谈判范围: 完成西山区宝花路至三家村道路西郊安置所段提升改造工程全过程造价咨询服务,主要包括但不限于以下服务工作:

(1) 招标阶段: 拦标价及工程量清单编制(含招标工程量清单编制或审核、工程量清单计价文件编制或审核的工作内容);

(2) 施工阶段全过程造价控制: 工程期中支付审核、工程变更及签证的工程量价审核及新增综合单价审核;本工程全部合同履行过程中的价款支付审核控制及工程索赔的处理、协助工程合同商务谈判及造价条款的拟定;实际工程量审核确认;设计增减变更的造价审查和施工方案优化的经济比选;工程数量台账的审核;新增工程的组价计价、单价的审核,对工程变更、工程计量、新增、签证及进度款的支付审核控制;参与工程主要材料的市场调查、提供参考信息;工程索赔资料审核等全过程跟踪服务工作;

(3) 竣工阶段: 工程结算审核、工程数量台账的审核、工程索赔资料准备、编制咨询报告、内部跟踪审计、结算审查等工程造价跟踪咨询服务,并配合本项目的审计检查等相关工作;

(4) 其他: 完成招标人交予的其他造价咨询服务工作(服务内容参照《建设项目全过程造价咨询规程(CECA/GC4-2017)实施手册》)。

注: 具体的服务内容以招标人委托为准,招标人保留调整服务范围的权利。

2.4 服务期限: 造价咨询合同签订后至本项目所涉及的全部造价咨询任务完成并配合招标人完成审计工作,各阶段造价咨询工作须满足业主需求时止。

2.5 质量标准: 符合国家相关规范要求及地方现行的全过程工程造价咨询服务标准及规范,确保成果资料完整、真实准确、清晰有据。

2.6 标段划分：本项目不划分标段。

3. 竞谈申请人资格要求

3.1 营业执照：竞谈申请人具备经国家市场监督管理总局登记注册的独立企业（事业）法人或其它组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似法定凭证。

3.2 财务要求：竞谈申请人财务状况良好，近三年（2019-2021 或 2020-2022）经会计师事务所或审计机构审计的财务报表及审计报告（如成立时间不足三年，自成立初年提供）。

3.3 企业业绩要求：竞谈申请人 2020 年-至今有 1 项（含）及以上类似业绩，类似业绩指公路工程造价咨询服务业绩（已完成或正在实施均可，造价咨询服务指招标阶段或施工阶段全过程造价阶段或竣工阶段，证明材料指中标通知书或合同协议书或业主证明等资料）。

3.4 项目负责人要求：具有注册造价工程师（或一级造价工程师）资格，具有中级（工程师）及其以上专业技术职称证书，提供劳动合同及社保缴费证明。

3.5 企业信誉：竞谈申请人近三年（2020 年 1 月 1 日至今）在经营活动中没有重大违法记录，没有处于被责令停业，无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形。未被“中国执行信息公开网（网址：<http://zxgk.court.gov.cn/>）”列入失信被执行人名单；未被“国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>）”列入严重违法失信企业名单（黑名单）。

3.6 相关承诺：按竞争性谈判文件给出的相应格式作出相应承诺或说明。

3.7 本次竞争性谈判不接受联合体参加申请。

4. 资格审查方式

4.1 资格审查方式：资格后审。

5. 竞争性谈判文件的获取

5.1 本项目通过云采招阳专业招投标交易平台（网址：<https://www.ebidcn.com>，以下简称云采招阳）进行全流程电子化招投标。凡有意参加竞标的单位，请于 2023 年 04 月 04 日 09 时 00 分 至 2023 年 04 月 12 日 17 时 00 分（北京时间）前登录平台针对本项目进行报名，报名窗口内需上传如下报名资料（加盖公章的扫描件）至云采招阳电子招标投标交易平台（网址：<https://www.ebidcn.com>）由招标代理公司进行线上审核。

（1）营业执照或事业单位法人证书或其他类似法定凭证原件扫描件；

（2）法定代表人身份证明书原件及法定代表人身份证原件扫描件；

（3）法定代表人授权委托书原件及被授权人的身份证原件扫描件。

注：提供的报名资料不全或被查证有虚假证明材料的，招标人有权取消其报名资格。

5.2 竞谈申请人按照以下步骤进行在线报名：①尚未注册成为平台用户的，需在平台官网进行免费注册并提交用户认证。②用户认证通过后进入用户后台选择“在线报名-项目列表”菜单，于项目列表中查询到目标项目即可进行在线报名。

电子投标需用到有效期足够至本项目开标日期的云南 CA 锁(云南省各公共资源交易中心办理)或 CFCA 锁(云采招阳办理)进行软件版竞谈申请文件的电子签章和加解密。

5.3 竞谈申请人确认报名后进入项目跟踪详情,待报名资料审核通过,此时缴费信息如未发布请耐心等待,如已发布即可根据页面显示的费用进行支付。若文件费缴费方式为上传凭证的,竞谈申请人应单独在线支付平台服务费,再上传文件费的缴费凭证提交审核;若文件费缴纳方式为在线支付的,则点击支付按钮按文件费与平台服务费合并的总金额进行在线支付。

缴费完成后,可在当前页面费用表内分别申请平台服务费和文件费开票,申请文件费发票前请先联系代理机构确认开票形式(电子票还是纸质票),以便在申请开票窗口内选择合适的领取方式。

5.4 费用缴纳完成后,可进入下一环节【竞争性谈判文件下载】,如竞争性谈判文件下载列表内已有待下载文件,即可点击下载,如下载页暂无待下载文件,请耐心等待或咨询代理机构项目负责人。

5.5 全流程电子投标需用到有效期足够至本项目开标日期的 CFCA(云采招阳办理)、或云南 CA(云南省各公共资源交易中心办理)进行软件版竞谈申请文件的电子签章和加解密。

如您已有上述任何一种 CA 则无需再办理 CA。如没有上述任何一种 CA,可在用户后台按以下流程在线申办 CFCA:

①于用户后台左侧导航菜单点击“CA 申办和投标订单→CA 在线申办”,进入右侧页面点击【自助申办】按钮→选择【新办 CA 锁】,下载办理资料模板后,点击窗口下方的【下一步】按钮。

备注:如您已在云采招阳办理过包年 CA,但即将到期或已过期,可在自助申办窗口内选择【CA 锁续期】,根据页面提示进行后续办理。

②确认订单信息无误后,点击窗口下方的【确认付款】按钮,用支付宝或微信扫码完成支付。

③CA 费用支付成功后将进入下一步办理资料上传页面,如实填写、上传资料后提交至平台客服端审核,客服审核通过后将进行后续 CA 锁的制作和寄送工作。

5.6 相关投标流程指南请详见平台网站【帮助中心】页面的“竞谈申请人端常见问题”和“短视频教程”。CA 办理及平台操作问题请咨询平台客服(客服电话详见平台各操作界面右上角),投标项目业务问题请咨询代理机构项目负责人。

5.7 竞谈申请人在平台报名资料审核通过后,采用对公(竞谈申请人单位基本账户)电汇、网银方式进行缴纳。在汇款时应注明本项目招标编号、标段序号,缴费成功后于云采招阳后台已报名项目跟踪详情内【报名信息及缴费】环节上传转账凭证提交审核。竞争性谈判文件(格式为*.ZBWJ)每份售价人民币¥600.00 元,售后不退。文件费收款信息如下:

开户银行:上海浦东发展银行股份有限公司昆明白龙路支行

开户户名：昆明市同力建设工程咨询有限公司

银行帐号：78030078801200001161

银行行号：310731000021

联系电话：0871-65179022

5.8 本项目不提供邮购竞争性谈判文件服务，上述为获取竞争性谈判文件的唯一途径。竞谈申请人须按上述流程、方式办理后才算有效报名，否则视为其投标无效。

6. 竞谈申请文件的递交

6.1 竞谈申请文件递交的截止时间：2023年04月14日10时00分（北京时间）。

6.2 竞谈申请文件递交方式为（现场开标，网上递交）：竞谈申请人须在竞谈申请文件递交截止时间前通过云采招阳专业招投标交易平台（<https://www.ebidcn.com>）完成加密版电子竞谈申请文件的上传（竞谈申请文件格式为*.TBWJ），竞谈申请文件递交截止时间前未完成竞谈申请文件上传或开标现场因竞谈申请人原因造成竞谈申请文件未解密的，视为撤回其竞谈申请文件，后果及责任由竞谈申请人自行负责。

6.3 现场（解密）开标地点为：昆明市同力建设工程咨询有限公司会议室（昆明新兴路中段霖岚国际A座9楼902室）。

7. 公告发布媒介

本次竞争性谈判公告在云采招阳专业招投标交易平台（<https://www.ebidcn.com>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）上发布，我方对其他媒介转载的招标信息不承担任何责任。

8. 联系方式

招 标 人：昆明市西山区交通运输局

地 址：西山区春雨路188号城投商务大厦

联 系 人：杨工

联系电话：0871-68426586

招标代理机构：昆明市同力建设工程咨询有限公司

地 址：昆明市新兴路中段霖岚国际A座9楼913室

联系人：和可钦、王洋洋、程敏

电话：0871-63114071、13658848005、15987132440

传真：0871-65179022

