

投诉问题办理情况公示表

公示单位：昆明市西山区人民政府

2021年5月3日

投诉问题	受理编号：D2YN202104270042。投诉人反映：昆明市西山区海口镇海门社区3组有300平方米房屋没有拆迁；草海北部片区房地产开发污水直排滇池草海。
核实情况	<p>1.昆明市西山区海口镇海门社区3组有300平方米房屋没有拆迁核实情况</p> <p>经现场核实，投诉人反映的民房位于昆明市西山区海口街道办事处海门社区蒋凹第三居民小组，共有11栋房屋（土地使用权人分别为：纪中华、杨树龙、李俊美、纪海明、李琴花、纪小春、纪海林、纪洪生、周玉珍、纪海兵、张艳萍），根据土地使用权人提供的集体土地使用证，11户村民土地使用权面积为1506.74平方米（约2.26亩），使用权类型为批准拨用宅基地，地类为住宅，目前11栋房屋均有村民居住。该片区11户村民在建盖房屋时配套建设化粪池进行生活污水收集，收集后的污水部分用于农业灌溉，并定期通过污水收集设施抽排转移处理。按照《云南省发展和改革委员会关于滇池外海环湖湿地建设工程补充调整可行性研究报告的批复》（云发改地区〔2010〕1445号）及市滇管局对“四退三还一护”相关工作安排，海门社区退人、退房不在滇池外海环湖湿地建设工程“四退三还一护”项目范围，但位于滇池一级保护区范围内。</p> <p>收到环保督察交办件后，西山区高度重视，立即进行现场核实，与产权人进行了初步谈判。目前正在对11栋房屋开展测绘、造价、评估工作并制定整改方案进行搬迁拆除。</p>

	<p>2.草海北部片区房地产开发污水直排滇池草海核实情况</p> <p>草海北片区总面积约 11.15 平方公里，由 6 个片区（1~6 号片区）和 37 号、45 号、46 号三个安置片区组成。目前未开发建设片区为草海 1 号、3 号、4 号片区二期、5 号片区（9 个子地块）、6 号片区；已完成建设片区为草海 4 号片区一期（“绿地海珀澜庭”项目）、45 号、46 号片区；正在建设片区为草海 2 号、草海 5 号（16 个子地块）、37 号片区。经区水务局现场排查，暂未发现污水直排滇池草海及入滇河道情况。</p>
<p>办理情况</p>	<p>1.昆明市西山区海口镇海门社区 3 组有 300 平方米房屋没有拆迁</p> <p>一是按照《云南省滇池保护条例》相关规定，加强对接协调力度，制定整改方案加快推进搬迁拆除工作。</p> <p>二是搬迁拆除未完成之前，加强片区污水收集处理工作的监管力度，严禁生活污水进入滇池。</p> <p>2.草海北部片区房地产开发污水直排滇池草海</p> <p>由滇管水务、住建、城市管理等部门强化在建地块日常执法巡查监管，督促在建工地做好项目施工污水排放管理，杜绝施工污水违法排放行为。</p>
<p>办理单位</p>	<p>海口街道办事处、西山区水务局</p>
<p>主要工作成效</p>	<p>及时受理群众投诉反映问题，对问题限期整改。</p>
<p>公示说明</p>	<p>现将该投诉问题办理情况进行公示，如有意见建议，请反馈至：1.海口街道办事处，联系人员及电话：高春洪，18314520237。2.西山区水务局，邮箱 xsswyzdbs@126.com。联系人员及电话：张银川，15887843925。</p>