

## 国有土地上房屋征收领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容(要素)及要求	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道
1	征收	启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	福海街道办事处	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_		√ 申请人		√		√
2		社会稳定风险评估	社会稳定风险评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	福海街道办事处	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_		√ 申请人		√		√

序号	公开事项		公开内容(要素)及要求	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道	
3	征收	房屋调查登记	1. 入户调查通知; 2. 调查结果; 3. 认定结果。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2. 《国有土地上房屋征收评估办法》 3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<div><div><input type="checkbox"/>政府网站 <input type="checkbox"/>两微一端 <input type="checkbox"/>广播电视 <input type="checkbox"/>公开查阅点 <input type="checkbox"/>便民服务站 <input type="checkbox"/>社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/>精准推送</div><div><input type="checkbox"/>政府公报 <input type="checkbox"/>发布会/听证会 <input type="checkbox"/>纸质媒体 <input type="checkbox"/>政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/>入户/现场 <input type="checkbox"/>其他_</div></div>		√被征收人	√				√
4		房屋征收补偿方案拟订	1. 论证结论; 2. 征求意见情况; 3. 根据公众意见修改情况。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 3. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开; 征求意见期限不得少于30日	福海街道办事处	<div><div><input type="checkbox"/>政府网站 <input type="checkbox"/>两微一端 <input type="checkbox"/>广播电视 <input type="checkbox"/>公开查阅点 <input type="checkbox"/>便民服务站 <input type="checkbox"/>社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/>精准推送</div><div><input type="checkbox"/>政府公报 <input type="checkbox"/>发布会/听证会 <input type="checkbox"/>纸质媒体 <input type="checkbox"/>政务服务中心 <input type="checkbox"/>入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/>其他_</div></div>		√申请人		√			√

序号	公开事项		公开内容(要素)及要求	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道
5	征收	房屋征收决定	房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>政府网站</div><div><input type="checkbox"/>两微一端</div><div><input type="checkbox"/>广播电视</div><div><input type="checkbox"/>公开查阅点</div><div><input type="checkbox"/>便民服务站</div><div><input type="checkbox"/>社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</div><div><input type="checkbox"/>精准推送</div></div> <div><div><input type="checkbox"/>政府公报</div><div><input type="checkbox"/>发布会/听证会</div><div><input type="checkbox"/>纸质媒体</div><div><input type="checkbox"/>政务服务中心</div><div><input checked="" type="checkbox"/>入户/现场</div><div><input type="checkbox"/>其他_</div></div> <div></div> <div>√被征收人</div> <div>√</div> <div></div> <div></div> <div></div> <div>√</div>						
6	评估	房地产估价机构确定	房地产估价机构选定或确定通知。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2.《国有土地上房屋征收评估办法》 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<div><div><input type="checkbox"/>政府网站</div><div><input type="checkbox"/>两微一端</div><div><input type="checkbox"/>广播电视</div><div><input type="checkbox"/>公开查阅点</div><div><input type="checkbox"/>便民服务站</div><div><input type="checkbox"/>社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</div><div><input type="checkbox"/>精准推送</div></div> <div><div><input type="checkbox"/>政府公报</div><div><input type="checkbox"/>发布会/听证会</div><div><input type="checkbox"/>纸质媒体</div><div><input type="checkbox"/>政务服务中心</div><div><input checked="" type="checkbox"/>入户/现场</div><div><input type="checkbox"/>其他_</div></div> <div></div> <div>√被征收人</div> <div>√</div> <div></div> <div></div> <div></div> <div>√</div>						

序号	公开事项		公开内容(要素)及要求	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道	
7	评估	被征收房屋评估	分户的初步评估结果	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2.《国有土地上房屋征收评估办法》 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<div><div><input type="checkbox"/>政府网站</div><div><input type="checkbox"/>两微一端</div><div><input type="checkbox"/>广播电视</div><div><input type="checkbox"/>公开查阅点</div><div><input type="checkbox"/>便民服务站</div><div><input type="checkbox"/>社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</div><div><input type="checkbox"/>精准推送</div></div> <div><div><input type="checkbox"/>政府公报</div><div><input type="checkbox"/>发布会/听证会</div><div><input type="checkbox"/>纸质媒体</div><div><input type="checkbox"/>政务服务中心</div><div><input checked="" type="checkbox"/>入户/现场</div><div><input type="checkbox"/>其他_</div></div>		√被征收人	√				√
8	补偿	分户补偿情况	分户补偿结果	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<div><div><input type="checkbox"/>政府网站</div><div><input type="checkbox"/>两微一端</div><div><input type="checkbox"/>广播电视</div><div><input type="checkbox"/>公开查阅点</div><div><input type="checkbox"/>便民服务站</div><div><input type="checkbox"/>社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</div><div><input type="checkbox"/>精准推送</div></div> <div><div><input type="checkbox"/>政府公报</div><div><input type="checkbox"/>发布会/听证会</div><div><input type="checkbox"/>纸质媒体</div><div><input type="checkbox"/>政务服务中心</div><div><input checked="" type="checkbox"/>入户/现场</div><div><input type="checkbox"/>其他_</div></div>		√被征收人	√				√
9		产权调换房屋	1. 房源信息； 2. 选房办法； 3. 选房结果。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<div><div><input type="checkbox"/>政府网站</div><div><input type="checkbox"/>两微一端</div><div><input type="checkbox"/>广播电视</div><div><input type="checkbox"/>公开查阅点</div><div><input type="checkbox"/>便民服务站</div><div><input type="checkbox"/>社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</div><div><input type="checkbox"/>精准推送</div></div> <div><div><input type="checkbox"/>政府公报</div><div><input type="checkbox"/>发布会/听证会</div><div><input type="checkbox"/>纸质媒体</div><div><input type="checkbox"/>政务服务中心</div><div><input checked="" type="checkbox"/>入户/现场</div><div><input type="checkbox"/>其他_</div></div>		√被征收人	√				√

- 17 -

序号	公开事项		公开内容(要素)及要求	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道
10	补偿	房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_		√被征收人	√			√