

国有土地上房屋征收领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容(要素)及要求	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道
1	征收	启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	福海街道办事处	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视台 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务大厅 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 ■其他_	✓申请人		✓		✓	
2		社会稳定风险评估	社会稳定风险评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	福海街道办事处	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视台 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务大厅 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 ■其他_						

序号	公开事项		公开内容(要素)及要求	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道
3	房屋调查登记	1. 入户调查通知; 2. 调查结果; 3. 认定结果。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2. 《国有土地上房屋征收评估办法》 3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	□政府网站 □两微一端 □广播电视台 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) □精准推送	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务大厅 ■入户/现场 □其他_	✓被征收人	✓			✓	
4	征收	房屋征收补偿方案拟订	1. 论证结论; 2. 征求意见情况; 3. 根据公众意见修改情况。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开;征求意见期限不少于30日	福海街道办事处	□政府网站 □两微一端 □广播电视台 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) □精准推送	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务大厅 □入户/现场 ■其他_	✓申请人	✓			✓	

序号	公开事项		公开内容(要素)及要求	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道
5	征收	房屋征收决定	房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视台 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_	✓被征收人	✓			✓	
6	评估	房地产估价机构确定	房地产估价机构选定或确定通知。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2.《国有土地上房屋征收评估办法》 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视台 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_	✓被征收人	✓			✓	

序号	公开事项		公开内容(要素)及要求	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道
7	评估	被征收房屋评估	分户的初步评估结果	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2.《国有土地上房屋征收评估办法》 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视台 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送	<input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他	✓被征收人	✓		✓	
8		分户补偿情况	分户补偿结果	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视台 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送	<input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他	✓被征收人	✓		✓	
9		产权调换房屋	1.房源信息; 2.选房办法; 3.选房结果。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视台 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送	<input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他	✓被征收人	✓		✓	

序号	公开事项		公开内容(要素)及要求	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区	街道
10	补偿	房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	福海街道办事处	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视台 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	✓被征收人	✓			✓	